

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες

Οικονομικές Καταστάσεις

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

PRIMETEL 

Περιεχόμενα

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

- 3** Διοικητικό Συμβούλιο, Επαγγελματικοί Σύμβουλοι και Εγγεγραμμένο Γραφείο
- 5** Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης
- 6** Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων
- 7** Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης
- 8** Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια
- 9** Ενδιάμεση Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών
- 10** Σημειώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
- 23** Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ, ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΙ ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Διοικητικό Συμβούλιο

Περικλής Μαγγλής (Πρόεδρος)
Ερμής Στεφάνου (Διευθύνων Σύμβουλος)
Φίλιππος Βατυλιώτης
Νίκος Έλληνας
Ιωάννης Τιρκίδης
Ανδρέας Χριστοδουλίδης
Ανδρέας Ελευθεριάδης (διορίστηκε στις 1/1/2010)
Αλέξης Φωτιάδης (διορίστηκε στις 1/1/2010)

Γραμματέας

A.A.A. Regent Consultants Limited

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

KPMG Limited

Νομικοί σύμβουλοι

Χρύσης Δημητριάδης & Σία
Αντρέας Καρύδης

Τραπεζίτες

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

Εγγεγραμμένο γραφείο

Λεωφόρος Ομόνοιας 141,
The Maritime Center,
3045 Λεμεσος

Αριθμός εγγραφής

139104

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Primetel Plc (η «Εταιρεία») σε συνεδρία του που έγινε στις 16 Αυγούστου 2010, μελέτησε και ενέκρινε τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 - "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις". Η ζημιά ανά μετοχή υπολογίστηκε με βάση την ζημιά για την περίοδο που αναλογεί στους μετόχους της ιθύνουσας εταιρείας και το μεσοσταθμικό αριθμό των μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Αντίγραφο ολόκληρου του κειμένου των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθεται προς το κοινό, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, στα γραφεία της Εταιρείας, Λεωφόρος Ομονοίας 141, The Maritime Center, 3045 Λεμεσός.

Οικονομική Ανάλυση Αποτελεσμάτων

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος της Primetel Plc για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2009, παρουσιάζουν αυξημένο κύκλο εργασιών ο οποίος όμως δεν συνοδεύτηκε από ανάλογη βελτίωση στην κερδοφορία της Εταιρείας ως αποτέλεσμα των αυξημένων λειτουργικών εξόδων και εξόδων χρηματοδότησης.

Παρά τις οικονομικές συνθήκες ύφεσης στην αγορά, ο κύκλος εργασιών για την εξαμηνία έχει σημειώσει αύξηση του 4% φθάνοντας στα €16.4 εκατομμύρια σε σχέση με €15.8 εκατομμύρια την αντίστοιχη περίοδο του 2009. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στα αυξημένα έσοδα από οικιακούς πελάτες, ο αριθμός των οποίων αυξάνεται σταθερά.

Τα λειτουργικά έξοδα, τα έξοδα πωλήσεως και διοίκησης έχουν σημειώσει συνολική αύξηση της τάξης του 6% φθάνοντας στα €13.8 εκατομμύρια την φετινή περίοδο σε σχέση με €13.0 εκατομμύρια την αντίστοιχη περίοδο του 2009.

Η αύξηση του κόστους υπηρεσιών και του τηλεοπτικού περιεχομένου, η παρούσα οικονομική κρίση και ο αθέμιτος ανταγωνισμός, συνέβαλαν στην μείωση του EBITDA που έφθασε στα €2.7 εκατομμύρια κέρδος την φετινή περίοδο σε σχέση με €2.9 εκατομμύρια κέρδος την αντίστοιχη περίοδο του 2009.

Τα έξοδα χρηματοδότησης παρουσιάζουν σημαντική αύξηση της τάξης του 114% ως αποτέλεσμα τόσο της αύξησης του δανεισμού όσο και των δυσμενών όρων δανεισμού που επικρατούν στην κυπριακή αγορά.

Η ζημιά της περιόδου μετά τα μη επαναλαμβανόμενα έξοδα και την φορολογία, ανήλθε στα €2.18 εκατομμύρια σε σχέση με €1.6 εκατομμύρια την αντίστοιχη περίοδο του 2009.

Προοπτικές

Η γενική σταθερή αύξηση που παρουσιάζει ο κύκλος εργασιών, κρίνεται ενθαρρυντική για τη μελλοντική εξέλιξη του συγκροτήματος. Στόχος του συγκροτήματος είναι η διατήρηση ψηλών ρυθμών ανάπτυξης, η αύξηση του μεριδίου αγοράς και η επίτευξη κερδοφορίας, καθώς επίσης και η συνεχής αναβάθμιση της ποιότητας υπηρεσιών και εξυπηρέτησης των πελατών.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και η διαχείρισή τους παρουσιάζεται στη σημείωση 17 των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

Συναλλαγές με συγγενικές εταιρείες

Περιγραφή των κυριότερων συναλλαγών με συγγενικές εταιρείες παρουσιάζεται στη σημείωση 13 των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

Περικλής Μαγγλής
Πρόεδρος
Λευκωσία, 16 Αυγούστου 2010

**Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων
Μη Ελεγμένη
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010**

	Σημ.	1.1.2010- 30.06.2010 €	1.1.2009- 30.06.2009 €
Έσοδα	4	16.219.613	15.726.007
Λειτουργικά Έξοδα		(10.071.514)	(8.365.831)
Μεικτό κέρδος		6.148.099	7.360.176
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	5	200.228	83.290
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		(792.101)	(1.135.516)
Έξοδα διοίκησης		(6.325.292)	(5.507.568)
(Ζημιά)/Κέρδος από εργασίες πριν από τα έσοδα/(έξοδα) χρηματοδότησης		(769.066)	800.382
Έσοδα χρηματοδότησης	6	30	6.859
Έξοδα χρηματοδότησης	6	(1.413.213)	(667.023)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(1.413.183)	(660.164)
(Ζημιά)/Κέρδος πριν τα μη επαναλαμβανόμενα έξοδα		(2.182.249)	140.218
Μη επαναλαμβανόμενα έξοδα	7	-	(1.700.000)
Ζημιά για την περίοδο που αναλογεί στους μετόχους	8	(2.182.249)	(1.559.782)
Λοιπά συνολικά έξοδα			
Λοιπά συνολικά έξοδα για την περίοδο μετά τη φορολογία		-	-
Συνολικά έξοδα για την περίοδο		(2.182.249)	(1.559.782)
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (σεντ)	10	(1,14)	(0,82)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Στις 30 Ιουνίου 2010

	Σημ.	Μη Ελεγμένη 30.06.2010 €	Ελεγμένη 31.12.2009 €
Ενεργητικό			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	11	28.086.897	26.530.863
Αύλα στοιχεία ενεργητικού	12	25.760.835	25.316.795
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία		265.260	265.260
Άλλες επενδύσεις		28.131	15.631
Αναβαλλόμενη φορολογία		-	-
Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		54.141.123	52.128.549
<hr/>			
Αποθέματα		1.791.829	2.001.516
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		6.777.639	9.641.952
Ποσά που οφείλονται από συγγενικές εταιρείες	13	731.515	719.012
Φορολογία επιστρεπτέα		-	148
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		179.531	1.160.418
Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού		9.480.514	13.523.046
Ολικό ενεργητικού		63.621.637	65.651.595
<hr/>			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	32.507.371	32.507.371
Συσσωρευμένες ζημιές			
Από συνήθεις εργασίες		(16.127.981)	(13.945.732)
Από εξαγορά δραστηριοτήτων		(14.245.087)	(14.245.087)
Λοιπά αποθεματικά		4.747.001	4.747.001
Ολικό ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας		6.881.304	9.063.553
Συμφέρον μειονότητας		4.000	4.000
Ολικό ιδίων κεφαλαίων		6.885.304	9.067.553
<hr/>			
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	15	30.588.854	32.859.898
Ομόλογα	16	4.972.985	4.972.985
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		682.549	682.549
Αναβαλλόμενο εισόδημα		1.408	4.441
Εμπορικές υποχρεώσεις αδειών χρήσης		112.536	252.309
Ολικό μη τρεχουσών υποχρεώσεων		36.358.332	38.772.182
Τραπεζικά παρατραβήγματα και τρέχουσες δόσεις μακροπροθέσμων δανείων	15	8.506.318	3.355.472
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		9.853.461	12.388.173
Ποσά που οφείλονται σε συγγενικές εταιρείες	13	2.002.526	2.068.215
Οφειλόμενη φορολογία		15.696	-
Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων		20.378.001	17.811.860
Ολικό υποχρεώσεων		56.736.333	56.584.042
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		63.621.637	65.651.595

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 16 Αυγούστου 2010.

Περικλής Μαγγλής.
Σύμβουλος

Ερμής Στεφάνου
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

**Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών στα ίδια Κεφάλαια
Μη Ελεγμένη
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010**

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό μετατροπής μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ €	Συσσωρευμ ένες ζημιές €	Συμφέρον μειονότητας €	Ολικό €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009	32.304.584	4.645.038	122.571	(19.410.246)	142.305	17.804.252
Ζημιά Έτους	-	-	-	(8.685.063)	4.024	(8.681.039)
Εξαγορά συμφέροντος μειονότητας	-	-	-	(95.510)	(146.329)	(241.839)
Έκδοση μετοχών	202.787	-	-	-	-	202.787
Συμφέρον μειονότητας θυγατρικής εταιρείας	-	-	-	-	4.000	4.000
Έξοδα έκδοσης νέων μετοχών και εισαγωγής στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	-	(20.608)	-	-	-	(20.608)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009	32.507.371	4.624.430	122.571	(28.190.819)	4.000	9.067.553
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	32.507.371	4.624.430	122.571	(28.190.819)	4.000	9.067.553
Ζημιά περιόδου				(2.182.249)		(2.182.249)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	32.507.371	4.624.430	122.571	(30.373.068)	4.000	6.885.304

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

**Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών
Μη Ελεγμένη
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010**

Σημ.	1.1.2010- 30.06.2010 €	1.1.2009- 30.06.2009 €
Ροή μετρητών από εργασίες		
Ζημία περιόδου	(2.182.249)	(1.559.782)
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	1.627.796	1.352.957
Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή	372.833	321.849
Απόσβεση δικαιωμάτων χρήσης (Κέρδη)/Ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	1.425.465	376.965
	(5.184)	155
Τόκοι εισπρακτέοι	(30)	(6.859)
Τόκοι πληρωτέοι	1.334.353	619.023
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	2.572.984	1.104.308
Μείωση στα αποθέματα	209.687	37.863
Μείωση/(Αύξηση) στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.783.021	(598.584)
(Αύξηση)/Μείωση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	(2.727.511)	1.830.397
Ροή μετρητών από εργασίες	2.838.181	2.373.984
Φορολογία που πληρώθηκε	148	(1.576)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες	2.838.329	2.372.408
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμή για αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού	12	(2.242.338)
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	11	(3.183.830)
Απόκτηση συνδεδεμένης εταιρείας	(12.500)	(142.305)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	30	6.859
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες	(5.438.638)	(8.772.130)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	202.787
Αποπληρωμή δανείων	(847.855)	(201.180)
Εισπράξεις από νέα δάνεια	-	5.714.535
Τόκοι που πληρώθηκαν	(1.334.353)	(619.023)
Καθαρή ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(2.182.208)	5.097.119
Καθαρή μείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	(4.782.517)	(1.302.603)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	506.450	1.496.361
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	(4.276.067)	193.758

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Μη Ελεγμένες Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

1. Σύσταση και Κύριες Δραστηριότητες

Η Primetel Co Limited (η "Εταιρεία") συστάθηκε στην Κύπρο στις 18 Ιουνίου 2003 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στη Λεωφόρο Ομόνοιας 141, The Maritime Center, 3045 Λεμεσός. Στις 28 Μαρτίου 2006 με ειδικό ψήφισμα μετονομάστηκε σε Primetel Limited. Στις 4 Ιουνίου 2007 με ειδικό ψήφισμα η Εταιρεία μετατράπηκε σε Δημόσια σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113 και μετονομάστηκε σε Primetel Public Company Limited. Ακολούθως στις 30 Αυγούστου 2007 μετονομάστηκε σε Primetel PLC. Στις 14 Ιουλίου 2008 η Εταιρεία εισήχθη στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας συνέχισαν να είναι η παροχή υπηρεσιών Φωνής, Δεδομένων και Εικόνας μέσω αυτόνομου δικτύου οπτικών ινών. Η σταθερή τηλεφωνία, το ευρυζωνικό διαδίκτυο και η ψηφιακή τηλεόραση είναι μερικές από τις υπηρεσίες που προσφέρονται από την Εταιρεία σε ιδιώτες, επιχειρήσεις και άλλους τηλεπικοινωνιακούς φορείς, καθώς επίσης σε εταιρείες που παρέχουν υπηρεσίες διαδικτύου στην Κύπρο.

Στις 27 Δεκεμβρίου 2008, η Εταιρεία απέκτησε 95,86% της Εταιρείας Spidernet Services Public Limited που έγινε εξαρτημένη της. Στις 20 Οκτωβρίου 2008 η εταιρεία Spidernet Services Public Limited εξαγόρασε εξολοκλήρου την εταιρεία D.S.P. Netway Limited. Οι κύριες δραστηριότητες των εξαρτημένων εταιρειών είναι η παροχή διαφόρων υπηρεσιών μέσω του διαδικτύου, όπως σύνδεση με το διαδίκτυο, ηλεκτρονικό εμπόριο, πληροφορίες και εκπαίδευση μέσω του διαδικτύου.

Στις 2 Απριλίου 2009, η Εταιρεία απόκτησε το υπόλοιπο 4,14% της θυγατρικής της εταιρείας Spidernet Services Limited. Στις 18 Μαΐου 2009, το Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου αποφάσισε σύμφωνα με την εξουσία που του παρέχει το άρθρο 178(1) του περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμου και με την σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, να διαγράψει τις κινητές αξίες της Spidernet Services Limited, λόγω του ότι δε πληρούσε πλέον τη βασική προϋπόθεση εισαγωγής και συνεχή υποχρέωση που αφορά την ευρεία διασπορά του μετοχικού της κεφαλαίου στο ευρύ κοινό, ενόψει της ολοκλήρωσης της διαδικασίας άσκησης του δικαιώματος εξαγοράς της εταιρείας από την εταιρεία Primetel PLC, η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Ως αποτέλεσμα της διαγραφής των κινητών αξιών της εταιρείας από το ΧΑΚ με ειδικό ψήφισμα που έγινε στις 30 Σεπτεμβρίου 2009, το όνομα της εταιρείας μετατράπηκε από Spidernet Services Public Limited σε Spidernet Services Limited.

Την 1 Ιανουαρίου 2010, οι θυγατρικές εταιρείες Spidernet Services Limited, ICC Edunet Limited, Go.com.cy Limited και DSP Netway Limited συγχωνεύτηκαν με την Primetel PLC (η «Εταιρεία») βάση του άρθρου 30(α)(iii) του Περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου. Οι θυγατρικές εταιρείες μεταβίβασαν το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού τους συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε δικαιωμάτων, περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων τους προς την Primetel PLC (η «Εταιρεία»).

Η θυγατρική εταιρεία Silver Link Investments Limited συστάθηκε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και έκτοτε παραμένει αδρανής. Στις 27 Ιουλίου 2009, η εταιρεία αύξησε το μετοχικό της κεφάλαιο σε €10.000 με την έκδοση 9.000 μετοχών του €1 η κάθε μια από τις οποίες οι 5.000 μετοχές παραχωρήθηκαν στην Εταιρεία μετατρέποντας το ποσοστό συμμετοχής της σε 60%.

Στις 6 Νοεμβρίου 2009, η Εταιρεία εξαγόρασε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της M&S Medproperties Limited η οποία έχει ως κύρια δραστηριότητα την εκμίσθωση γης και παροχή τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών.

2. Μη Ελεγμένες Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2010 μέχρι 30 Ιουνίου 2010 και δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές.

3. Βάση Ετοιμασίας

(α) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 περιλαμβάνουν την εταιρεία Primetel PLC και τις εξαρτημένες Silverlink Investments Limited και M&S Medproperties Limited (μαζί αναφέρονται ως «το Συγκρότημα») και ετοιμάζονται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου αρ. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις», τις πρόνοιες του περί Εταιριών Νόμου της Κύπρου Κεφ. 113, καθώς και με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Αυτές οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 16 Αυγούστου 2010.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Μη Ελεγμένες Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

3. Βάση Ετοιμασίας (συνέχεια)

(β) Βάση παρουσίασης

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους .

(γ) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Συγκροτήματος.

(δ) Σημαντικές Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές και οι μέθοδοι υπολογισμού που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία των μη ελεγμένων ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις 30 Ιουνίου 2010 είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

(ε) Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα καινούρια και αναθεωρημένα πρότυπα και διερμηνείες τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2010. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος.

4 Ανάλυση κατά Τομέα

Το Συγκρότημα έχει τρεις βασικούς τομείς δραστηριότητας:

1. Παροχή υπηρεσιών σε οικιακούς πελάτες
2. Παροχή υπηρεσιών σε εμπορικούς πελάτες
3. Παροχή υπηρεσιών σε άλλους πάροχους τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών

	Οικιακοί Πελάτες		Εμπορικοί Πελάτες		Πάροχοι τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών		Σύνολο	
	1.1.10- 30.06.10 €	1.1.09- 30.06.09 €	1.1.10- 30.06.10 €	1.1.09- 30.06.09 €	1.1.10- 30.06.10 €	1.1.09- 30.06.09 €	1.1.10- 30.06.10 €	1.1.09- 30.06.09 €
Κύκλος εργασιών	9.564.503	8.297.949	3.376.613	3.881.577	3.278.497	3.546.481	16.219.613	15.726.007
Μικτό κέρδος							6.148.099	7.360.176
Άλλα λειτουργικά έσοδα							200.228	83.290
Έξοδα πωλήσεως							(792.101)	(1.135.516)
Έξοδα διοίκησης							(2.899.198)	(3.832.762)
Αποσβέσεις							(3.426.094)	(1.674.806)
Λειτουργική (ζημιά)/κέρδος πριν τα καθαρά έξοδα Χρηματοδότησης							(769.066)	800.382
Καθαρά έξοδα Χρηματοδότησης							(1.413.183)	(660.164)
(Ζημιά)/κέρδος πριν τη φορολογία και πριν τα μη επαναλαμβανόμενα έξοδα							(2.182.249)	140.218
Μη επαναλαμβανόμενα έξοδα							-	(1.700.000)
Φορολογία								-
Ζημιά που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας							(2.182.249)	(1.559.782)
Σύνολο ενεργητικού							63.621.637	58.413.850

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
Μη Ελεγμένες
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

5. Άλλα Λειτουργικά Έσοδα

	1.1.2010- 30.06.2010 €	1.1.2009- 30.06.2009 €
Εισόδημα από Ευρωπαϊκή χορηγία	195.044	83.290
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	5.184	-
	200.228	83.290

6. Έσοδα και Έξοδα Χρηματοδότησης

	1.1.2010- 30.06.2010 €	1.1.2009- 30.06.2009 €
Έσοδα χρηματοδότησης		
Τόκοι από τράπεζες	30	87
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος	-	6.772
	30	6.859
Έξοδα χρηματοδότησης		
Τόκοι πληρωτέοι		
Πάνω σε δάνεια	772.303	483.804
Πάνω σε ομόλογα	169.688	-
Πάνω σε τραπεζικά παρατραβήγματα	42.510	36.412
Σε συγγενική εταιρεία	59.198	-
Άλλα τραπεζικά δικαιώματα	200.235	98.807
Συναλλαγματικές διαφορές	92.419	-
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες-γενική	76.860	48,000
	(1.413.213)	(667.023)
	(1.413.183)	(660.164)

7. Μη Επαναλαμβανόμενα Έξοδα

	1.1.2010-30.06.2010 €	1.1.2009-30.06.2009 €
Πληρωμή για επίτευξη λειτουργικών στόχων	-	1.700.000

Τα μη επαναλαμβανόμενα έξοδα αντιπροσωπεύουν πληρωμή για την επίτευξη των λειτουργικών στόχων που είχαν τεθεί βάση της συμφωνίας διαχείρισης και διεύθυνσης του 2007 που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009. Τα πλήρη στοιχεία της συμφωνίας περιλαμβάνονται στις σημειώσεις των ελεγμένων λογαριασμών του έτους 2008 και του ενημερωτικού δελτίου της Εταιρείας ημερομηνίας 22 Μαΐου 2008.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Μη Ελεγμένες Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

8. Ζημιά για την περίοδο που αναλογεί στους μετόχους

	1.1.2010- 30.6.2010 €	1.1.2009- 30.6.2009 €
Η ζημιά για την περίοδο που αναλογεί στους μετόχους αναφέρεται μετά τη χρέωση για:		
Έξοδα προσωπικού	2.952.214	2.694.690
Αποσβέσεις		
Ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	1.627.796	1.352.957
Άυλων στοιχείων και Δικαιωμάτων χρήσης	1.798.298	698.814
Ενοίκια που πληρώθηκαν	345.274	266.416
Μη επαναλαμβανόμενα έξοδα	-	1.700.000

9. Φορολογία

Το συγκρότημα δεν έχει φορολογική υποχρέωση λόγω φορολογικής ζημιάς που πραγματοποίησε κατά την τρέχουσα περίοδο και φορολογικών ζημιών που μεταφέρονται από προηγούμενα έτη. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία οι ζημιές επιτρέπεται να συμψηφιστούν με μελλοντικά κέρδη.

Δεν έγινε καμία πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία για την εξαμηνία.

10. Ζημιά ανά μετοχή

	1.1.2010-30.06.2010 €	1.1.2009-30.06.2009 €
Ζημιά που αναλογεί στους μετόχους (€)	(2.182.249)	(1.559.782)
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	191.219.828	190.521.245
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	(1,14)	(0,82)

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
Μη Ελεγμένες
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

11. Ακίνητα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός

Έτος 2009

	Προσθήκες και βελτιώσεις σε ενοικιαζόμενα κτίρια	Γη και κτίρια υπό κατασκευή	Δίκτυο οπτικών ινών και τηλεπικοινωνια κός εξοπλισμός	Οχήματα	Μηχανήματα, εγκαταστάσεις, έπιπλα, σκεύη και γραφειακός εξοπλισμός	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και εξοπλισμός	Ολικό
	€	€	€	€	€	€	€
Κόστος							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009	1.818.475	1.193.628	5.992.490	500.888	4.782.296	8.529.316	22.817.093
Απόκτηση εξαρτημένης εταιρείας	300.000	-	-	-	-	-	300.000
Προσθήκες	15.617	965.970	3.362.677	21.848	3.844.373	2.646.191	10.856.376
Αχρηστεύσεις	-	-	-	-	(35.130)	(22.433)	(57.563)
Πωλήσεις	(629.323)	-	-	-	(77.389)	-	(706.712)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009	1.504.769	2.159.298	9.355.167	522.736	8.514.150	11.153.074	33.209.194
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009	60.261	-	473.874	187.242	925.213	2.128.231	3.774.821
Επιβάρυνση για το έτος	62.580	-	363.358	105.811	715.677	1.673.075	2.920.501
Αχρηστεύσεις	-	-	-	-	(379)	(2.165)	(2.544)
Επί πωλήσεων	(12.741)	-	-	-	(1.706)	-	(14.447)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009	110.100	-	837.232	293.053	1.638.805	3.799.141	6.678.331
Καθαρή λογιστική αξία							
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009	1.394.669	2.159.298	8.517.935	229.683	6.875.345	7.353.933	26.530.863

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
Μη Ελεγμένες
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

11. Ακίνητα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός

30.06.2010

	Προσθήκες και βελτιώσεις σε ενοικιαζόμενα κτίρια	Γη και κτίρια υπό κατασκευή	Δίκτυο οπτικών ινών και τηλεπικοινωνια κός εξοπλισμός	Οχήματα	Μηχανήματα, εγκαταστάσεις, έπιπλα, σκεύη και γραφειακός εξοπλισμός	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και εξοπλισμός	Ολικό
	€	€	€	€	€	€	€
Κόστος							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	1.504.769	2.159.298	9.355.167	522.736	8.514.150	11.153.074	33.209.194
Προσθήκες	-	524.989	828.989	23.476	1.536.641	269.735	3.183.830
Εκποιήσεις	-	-	-	(3.332)	-	-	(3.332)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	1.504.769	2.684.287	10.184.156	542.880	10.050.791	11.422.809	36.389.692
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	110.100	-	837.232	293.053	1.638.805	3.799.141	6.678.331
Επιβάρυνση για την περίοδο	24.919	-	212.125	46.101	432.397	912.254	1.627.796
Επί εκποιήσεων	-	-	-	(3.332)	-	-	(3.332)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	135.019	-	1.049.357	335.822	2.071.202	4.711.395	8.302.795
Καθαρή λογιστική αξία							
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	1.369.750	2.684.287	9.134.799	207.058	7.979.589	6.711.414	28.086.897

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
Μη Ελεγμένες
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

12. Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού

31.12.2009

	Υπεραξία €	Έξοδα ανάπτυξης €	Λογισμικά και Εσωτερικώς δημιουργούμενα λογισμικά €	Δικαιώματα χρήσης €	Ολικό €
Κόστος					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009	4.580.285	235.875	4.093.718	14.047.333	22.957.211
Προσθήκες	-	82.263	960.508	10.936.419	11.979.190
Μεταφορά	-	(159.065)	159.065	-	-
Αχρηστεύσεις	-	-	(910)	-	(910)
Απομείωση	(4.580.285)	-	-	-	(4.580.285)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009	-	159.073	5.212.381	24.983.752	30.355.206
Χρέωση					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009	-	-	1.198.222	1.496.435	2.694.657
Διαγραφή έτους (Σημ.8)	-	-	687.623	1.656.131	2.343.754
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009	-	-	1.885.845	3.152.566	5.038.411
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009	-	159.073	3.326.536	21.831.186	25.316.795

30.06.2010

	Υπεραξία €	Έξοδα ανάπτυξης €	Λογισμικά και Εσωτερικώς δημιουργούμενα λογισμικά €	Δικαιώματα χρήσης €	Ολικό €
Κόστος					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	-	159.073	5.212.381	24.983.752	30.355.206
Προσθήκες	-	-	636.088	1.606.250	2.242.338
Μεταφορές	-	(159.073)	159.073	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	-	-	6.007.542	26.590.002	32.597.544
Χρέωση					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	-	-	1.885.845	3.152.566	5.038.411
Διαγραφή για την περίοδο	-	-	372.833	1.425.465	1.798.298
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	-	-	2.258.678	4.578.031	6.836.709
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	-	-	3.748.864	22.011.971	25.760.835

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
Μη Ελεγμένες
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

13. Συναλλαγές με Συγγενικά Μέρη

α. Συναλλαγές

(i) Πωλήσεις υπηρεσιών

	1.1.2010- 30.06.2010 €	1.1.2009- 30.06.2009 €
Σε εξαρτημένες εταιρείες		
Spidernet Services Public Limited	-	472.682
DSP Netway Limited	-	724.908
	-	1.197.590
Σε συγγενικά μέρη		
Francoudi & Stephanou Limited	20.400	51.776
Aeolos Travel	49.926	47.028
Teledev East Limited	1.341	1.350
Aeolos (Cyprus) Travel Limited	1.535	1.658
Xerographic Systems Limited	15.150	12.634
Alpha Copy Limited	4.070	12.210
Aeolos Swiss (CapoBay) Limited	1.966	3.459
Teleset Network Public Company Limited	1.539	1.470
Francoudi & Stephanou Insurance Ltd	2.675	-
Hollandia Aviation Ltd	397	-
Φώτος Φωτιάδης Λίμιτεδ	136	-
Φώτος Φωτιάδης Διανομείς Λίμιτεδ	1.080	-
Φώτος Φωτιάδης Ζυθοβιομηχανία Λίμιτεδ	1.584	-
Photos Photiades Group Limited	224	-
	102.023	131.585

Οι πωλήσεις στις εξαρτημένες εταιρείες και στις συγγενικές εταιρείες έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση.

(ii) Αγορές προϊόντων και υπηρεσιών

		1.1.2010- 30.06.2010 €	1.1.2009- 30.06.2009 €
Φύση συναλλαγών			
Από εξαρτημένες εταιρείες			
Spidernet Services Public Limited	Υπηρεσίες	-	38.643
DSP Netway Limited	Υπηρεσίες	-	14.236
		-	52.879
Από συγγενικά μέρη			
Teledev East Limited	Ενοίκιο και ηλεκτρισμός	53.809	51.258
Photos Photiades Distributors Ltd	Ποτά	200	-
Francoudi & Stephanou Insurance Ltd	Ασφάλειες	139.982	151.556
Francoudi & Stephanou Limited	Υπηρεσίες, κοινόχρηστα	57.262	205.793
Logica Development Limited	Ενοίκια	206.154	148.280
Lametus Holdings Limited	Συμβουλευτικές υπηρεσίες	102.000	51.258
Xerographic System Limited	Εξοπλισμός γραφείου	25.885	18.009
Aeolos Cyprus Travel Limited	Εισιτήρια ταξιδιών	27.012	21.248
Aeolos Travel	Ενοίκιο	1.208	789
Alpha Copy Limited	Αγορές τηλεφώνων	38	1.391
Federated Agencies Limited	Ενοίκια	6.766	6.665
		620.316	656.247

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Μη Ελεγμένες

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009

β. Υπόλοιπα στις 30 Ιουνίου 2009

(i) Ποσά εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες

Όνομα	30.06.2010 €	31.12.2009 €
Aeolos Travel	51.484	58.672
Xerographic systems Limited	-	1.544
Alpha Copy Limited	-	7.791
Aeolos Swiss (Capo Bay) Limited	21.667	16.740
HNS Limited	-	30.613
Teleset Networks Limited	588	71
Hollandia Aviation Limited	163	124
Thunderworx Limited	577.239	541.967
Ermis Research & Incubator Centre (Eric) Ltd	5.078	5.078
Photos Photiades Group Limited	178	79
Φώτος Φωτιάδης Λίμιτεδ	157	318
Φώτος Φωτιάδης Ζυθοβιομηχανία Λίμιτεδ	1.632	1.177
Φώτος Φωτιάδης Διανομείς Λίμιτεδ	-	1.513
Teledev East Ltd	73.329	53.325
	731.515	719.012

(ii) Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες

Όνομα	30.06.2010 €	31.12.2009 €
Francoudi & Stephanou Insurance Ltd	56.014	16.793
Francoudi & Stephanou Limited	29.429	85.232
Xerographic System Limited	11.105	707
Logica Development Limited	34.359	1.745
Lametus Holdings Limited	1.860.255	1.948.018
Aeolos Cyprus Travel Limited	9.135	14.594
Federated Agencies Limited	1.128	1.126
Φώτος Φωτιάδης Διανομείς Λίμιτεδ	1.101	-
	2.002.526	2.068.215

Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και δεν φέρουν τόκο.

14. Μετοχικό Κεφάλαιο

	30.06.2010 Αριθμός μετοχών	30.06.2010 €	31.12.2009 Αριθμός μετοχών	31.12.2009 €
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές της € 0,17 η καθεμιά	250.000.000	42.500.000	250.000.000	42.500.000
Εκδομένο και πληρωμένο εξολοκλήρου				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	191.219.828	32.507.371	190.026.964	32.304.584
Έκδοση μετοχών	-	-	1.192.864	202.787
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2009	191.219.828	32.507.371	191.219.828	32.507.371

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Μη Ελεγμένες Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

14. Μετοχικό Κεφάλαιο (συνέχεια)

Κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010, δεν υπήρξαν διαφοροποιήσεις στη δομή του μετοχικού κεφαλαίου.

15. Μακροπρόθεσμα Δάνεια και Τρεχούμενοι Λογαριασμοί Τραπεζών

Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	30.06.2010 €	31.12.2009 €
(i) Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια		
(i) Δάνειο αποπληρωτέο μέχρι το 2013	1.931.258	1.959.030
(ii) Δάνεια αποπληρωτέα μέχρι το 2016	2.650.480	2.650.442
(iii) Δάνεια αποπληρωτέα μέχρι το 2017	6.787.462	7.919.727
(iv) Δάνεια αποπληρωτέα μέχρι το 2018	14.487.682	13.899.257
(v) Δάνειο αποπληρωτέο μέχρι το 2021	-	407.711
(vi) Δάνειο αποπληρωτέο μέχρι το 2019	2.935.471	3.000.040
(vii) Δάνειο αποπληρωτέο μέχρι το 2014	5.916.755	5.796.521
	34.709.108	35.632.728
Μείον έξοδα δανείων και υποθηκών	(71.774)	(75.552)
	34.637.334	35.557.176
(ii) Χρηματοδοτήσεις		
Αποπληρωτέο μέχρι το 2011	2.240	4.226
	34.639.574	35.561.402
Ποσό πληρωτέο μέσα σε ένα έτος	(4.050.720)	(2.701.504)
	30.588.854	32.859.898

Οι αποπληρωμές των μακροπρόθεσμων ποσών των δανείων αυτών είναι προγραμματισμένες ως ακολούθως:

	30.06.2010 €	31.12.2009 €
Μεταξύ ενός και δύο ετών	5.460.342	4.918.589
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	10.952.911	13.512.505
Πέραν των πέντε ετών	14.247.375	14.504.356
	30.660.628	32.935.450
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τρεχούμενοι λογαριασμοί τραπεζών	4.455.598	653.968
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	4.050.720	2.701.504
	8.506.318	3.355.472

Επιτόκια

- Τα δάνεια από τους τραπεζικούς οργανισμούς και τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν τόκο με βάση τα ακόλουθα επιτόκια:
 - Για τραπεζικά παρατραβήγματα: 6 μηνών Euribor + 3,25 και το βασικό επιτόκιο της τράπεζας 5,25 + 1,75.
 - Για τραπεζικά δάνεια: 6 μηνών Euribor + 3,25, βασικό επιτόκιο της Ε.Κ.Τ. + 1,50 και βασικό επιτόκιο της τράπεζας + με αύξηση από 1,75 μέχρι 2,75.
- Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις φέρουν προκαθορισμένο επιτόκιο 3,9% και είναι αποπληρωτέες με μηνιαίες δόσεις.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Μη Ελεγμένες Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

15 .Μακροπρόθεσμα Δάνεια και Τρεχούμενοι Λογαριασμοί Τραπεζών(συνέχεια)

Εξασφαλίσεις

Τα δάνεια και οι τρεχούμενοι λογαριασμοί τραπεζών είναι εξασφαλισμένα με:

- Προσωπικές εγγυήσεις του κ. Περικλή Μαγγλή για συνολικό ποσό €2.272.000.
- Προσωπικές εγγυήσεις του κ. Ερμή Στεφάνου για συνολικό ποσό €2.908.000.
- Προσωπικές εγγυήσεις του κ. Ερμή Στεφάνου και της Εταιρείας Good Hope Investments Company Limited για ποσό €11.040.000.
- Προσωπικές εγγυήσεις του κ. Περικλή Μαγγλή και της Εταιρείας Ayios Andronikos Development Co. Limited για ποσό €8.460.000.
- Προσωπικές εγγυήσεις των κ.κ. Περικλή Μαγγλή και Ερμή Στεφάνου για συνολικό ποσό €2.280.000.
- Αρνητική εγγύηση (Negative pledge) ότι η Εταιρεία δεν θα προβεί σε αλλαγή της μετοχικής δομής ή τη σύναψη πρόσθετου δανεισμού χωρίς την συγκατάθεση της Τράπεζας Κύπρου.
- Αρνητική εγγύηση (Negative pledge) ότι η Εταιρεία δεν θα δεσμεύσει κινητή ή ακίνητη περιουσία της προς εξασφάλιση χρηματοδότησης από άλλους οργανισμούς ή δεν θα προβεί σε αλλαγή της μετοχικής δομής της Εταιρείας ή τη σύναψη πρόσθετου δανεισμού χωρίς την εκ των προτέρων ενημέρωση/συγκατάθεση της Τράπεζας Κύπρου.
- Αρνητική εγγύηση (Negative pledge) ότι η Εταιρεία δεν θα δεσμεύει περιουσιακά της στοιχεία σε όφελος τρίτων χωρίς την εκ των προτέρων συνεννόηση με την Τράπεζα.
- Εταιρική εγγύηση της εταιρείας Ayios Andronicos Development Co. Ltd για ποσό €1.272.000
- Εταιρική εγγύηση της εταιρείας Good Hope Investments Company Ltd για ποσό €1.908.000.
- Πρώτη υποθήκη αρ. 45465/08 για ποσό €750.000 πάνω σε ακίνητη περιουσία της Εταιρείας.
- Εγγυήσεις του κ. Ερμή Στεφάνου και της εταιρείας HNS Limited πάνω στο έγγραφο εγγύησης στη συμφωνία του δανείου για το ποσό ύψους €683.440.
- Υφιστάμενο Α' Ομόλογο Κυμαινόμενης Επιβάρυνσης για €170.860.
- Εγγυήσεις του κ. Ερμή Στεφάνου και της Εταιρείας HNS Limited πάνω σε εγγυητήριο έγγραφο για το ποσό ύψους €1.025.160.
- Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις είναι εξασφαλισμένες για τον εκμισθωτή από τίτλους κυριότητας στα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία.

Τόκοι

Οι τόκοι των τραπεζικών δανείων της περιόδου ανέρχονται σε €772.303 (30.6.2009 € 483.804).

16. Ομόλογα

	30.06.2010	31.12.2009
	€	€
500 ομόλογα των €10.000 το καθένα	5.000.000	5.000.000
Μείον έξοδα έκδοσης ομολόγων	(27.015)	(27.015)
	4.972.985	4.972.985

Στις 21 Ιουλίου 2009, η Εταιρεία έκδοσε 500 ομόλογα ονομαστικής αξίας €10.000 το καθένα με ημερομηνία λήξης 30 Ιουνίου 2014. Τα ομόλογα φέρουν σταθερό ετήσιο επιτόκιο 6,75% επί της ονομαστικής αξίας.

Τα ομόλογα αποτελούν άμεσες, ελάσσοнос διαβάθμισης (subordinated), μη εξασφαλισμένες αξίες της Εταιρείας, οι οποίες φέρουν την εγγύηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσιας Εταιρείας Λτδ («Εγγυητής», «Τράπεζα») και κατατάσσονται σε ίση μοίρα (rank pari passu) μεταξύ τους.

Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα πρόωρης εξαγοράς του ομολόγου στο σύνολό τους στις 30 Ιουνίου 2011 ή σε οποιαδήποτε ημερομηνία πληρωμής τόκου που έπεται, στην τιμή εξαγοράς όπως αυτή ορίζεται πιο κάτω, πλέον οποιουδήποτε δεδουλευμένου τόκου.

Τιμή Εξαγοράς σε υπεραξία 2% επί της ονομαστικής τους αξίας με μείωση 0,5% κάθε έτος:

- 2011: €102 ανά ομόλογο
- 2012: €101,5 ανά ομόλογο
- 2013: €101 ανά ομόλογο
- 2014: €100,5 ανά ομόλογο

Τόκοι

Οι τόκοι των ομολόγων της περιόδου ανέρχονται σε €169.688.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Μη Ελεγμένες Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

17. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

(α) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο τιμής αγοράς
- Κίνδυνο συμμόρφωσης
- Κίνδυνο απώλειας φήμης
- Λειτουργικό κίνδυνο
- Νομικό κίνδυνο
- Άλλους κινδύνους

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης του χρηματοοικονομικού της κινδύνου.

Οι αρχές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, να θέτει κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθεί τους κινδύνους και να τηρεί τα όρια αυτά. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Οι αρχές δεν έχουν αλλάξει ουσιαστικά από το τέλος του έτους.

18. Ανειλημμένες / Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Το Συγκρότημα είχε ανειλημμένες/ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 30 Ιουνίου 2010 ως πιο κάτω:

- Δικαστικές και Διαιτητικές Διαδικασίες

Η Εταιρεία και η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου (ΑΗΚ) έχουν από κοινού προσφύγει σε δεσμευτική διαιτησία για επίλυση διαφοράς που αφορά την υποχρέωση ή μη καταβολής ενοικίων ύψους €270.173 (ΑΚ158.125). Η αντιδικία προέκυψε από διαφορετική ερμηνεία προνοιών της μεταξύ των δύο μερών συμφωνίας συνεργασίας. Η Εταιρεία έχει παραχωρήσει τραπεζική εγγύηση στην ΑΗΚ για κάλυψη του ποσού της διαφοράς μέχρι τη λήξη της διαιτησίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι της γνώμης ότι τα δύο μέρη έχουν ίσες πιθανότητες να κερδίσουν τη διαμάχη.

- Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Στις 30 Ιουνίου 2010 η Εταιρεία είχε ανειλημμένες υποχρεώσεις προς το Sigma Radio TV., Απόλλων Ποδόσφαιρο (Δημόσια) Λίμιτεδ, Lumiere TV, κ.λ.π., συνολικού ύψους €17.787.769 εκ των οποίων οι €6.297.202 (2009: €2.935.842) καλύπτονται με τραπεζικές εγγυήσεις.

Πέραν των πιο πάνω, με βάση την υφιστάμενη συμφωνία της Εταιρείας με την Α.Η.Κ. η Εταιρεία θα καταβάλλει στην Α.Η.Κ. 3% των καθαρών ετήσιων κερδών της.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Μη Ελεγχμένες Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

18. Ανειλημμένες / Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις (συνέχεια)

- Υποχρεώσεις για λειτουργικές μισθώσεις

Το Συγκρότημα έχει δεσμευτεί με διάφορα συμβόλαια που σχετίζονται με μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις για ενοικιαστήρια συμβόλαια για γραφεία και καταστήματα με τη μέθοδο της εκμίσθωσης (leasing). Αυτές οι εκμισθώσεις μπορούν να ακυρωθούν μόνο με τη συγκατάθεση των δύο μερών.

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2010 αναλύονται ως ακολούθως:

	30.06.2010 €	31.12.2009 €
Πληρωτέες εντός ενός έτους	421.648	405.093
Πληρωτέες μεταξύ ενός και πέντε ετών	331.159	439.735
Πληρωτέες πέραν των πέντε ετών	-	93.631
	752.807	938.459

- Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δαπάνες για τις οποίες υπογράφηκαν συμβόλαια κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αλλά δεν έχουν υλοποιηθεί ακόμα είναι ως εξής:

	30.06.2010 €	31.12.2009 €
Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις	11.490.567	8.566.817

19. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του Κεφαλαίου

Σύμφωνα με το άρθρο 60 (4) των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών οι μετόχοι που κατείχαν κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2010, 30 Ιουνίου 2008 και 31 Δεκεμβρίου 2009, ήταν ως ακολούθως:

	30.6.2010		31.12.2009		30.6.2009	
	Μετοχές	Ποσοστό %	Μετοχές	Ποσοστό %	Μετοχές	Ποσοστό %
Teledev East Limited	16.958.967	8.87	16.958.967	8.87	9.299.996	4.86
Thunderworx Limited	58.521.327	30.60	58.521.327	30.60	76.944.444	40.24
Manglis (Holdings) Limited	30.895.842	16.16	30.895.842	16.16	27.395.378	14.33
HNS Ltd	12.913.596	6.75	12.913.596	6.75	12.913.596	6.75
Celltech Limited	29.214.809	15.28	29.214.809	15.28	26.262.378	13.73
	148.504.541	77.66	148.504.541	77.66	152.815.792	79.91

20. Γεγονότα Μεταγενέστερα του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού.

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Υπευθύνων Για τη σύνταξη των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προυποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλοι υπεύθυνοι της Primetel PLC για τις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 6 μέχρι 22:
 - (i) καταρτίσθηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ.34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση», όπως αυτή υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών του Συγκροτήματος που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο και
- (β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης η οποία παρουσιάζεται στη σελίδα 5 παρέχει δίκαιη ανασκόπηση (fair review) των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Μη εκτελεστικοί

.....
Περικλής Μαγγλής
Πρόεδρος

.....
Ερμής Στεφάνου
Διευθύνων Σύμβουλος

.....
Φίλιππος Βατυλιώτης

.....
Νίκος Έλληνας

.....
Ιωάννης Τιρκίδης

.....
Ανδρέας Χριστοδουλίδης

.....
Αλέξης Φωτιάδης

.....
Ανδρέας Ελευθεριάδης

Υπεύθυνος για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

.....
Λούκας Χατζηλουκάς
Οικονομικός Διευθυντής

Λεμεσός, 16 Αυγούστου 2010